



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ФИЛИП СТАНКОВИЋ  
Панчево, Браће Јовановића 175/2  
Пословни број. ИИ 215/23  
Идент. број предмета: 38-01-00215-23-0211  
Дана: 10.06.2024. године

Јавни извршитељ Филип Станковић, поступајући у извршном поступку по Решењу о извршењу Основног суда у Панчеву 18ИИ-1861/2023 од 13.10.2023 године, извршног повериоца: Дарко Грубић, Панчево, ул. Војвођански булевар бр. 26/24, ЈМБГ 0806973860105, чији је пуномоћник адв. Стеван Васић, 11000-Београд, Опатијска 1, против извршног дужника: Бранислав Амићић, Панчево, ул. Бранка Радичевића бр. 14, ЈМБГ 0609943860054, ради деобе сувласничке ствари, у складу са чланом 180. и 181. Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 10.06.2024. године, доноси

### ЗАКЉУЧАК

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је једини понудилац на електронском јавном надметању одржаном дана 10.06.2024. године – извршни поверилац, носилац права прече куповине са већим сувласничким уделом, **Дарко Грубић, Панчево, ул. Војвођански булевар бр. 26/24, ЈМБГ 0806973860105.**

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ СУВЛАСНИЧКИ УДЕО 1/6** на непокретности :

Која је уписана у листу непокретности 1460 КО Омољица:

Подаци о парцели:

Број парцеле 10450/3, површина у m<sup>2</sup>: 1276; врста земљишта: грађевинско земљиште изван грађевинског подручја; култура њива 3. класе

са: викенд објектом, објекат у ванкњижној својини изграђен на кат.парцели 10450/3 КО Омољица, стамбени објекат-викенд кућа, спратности: Пр+Пк, површине под објектом 42 м<sup>2</sup>, који није уписан у листу непокретности.

Наведене непокретности представљају једну целину.

На парцели 10450/3 налазе се објекти изграђени од дрвене грађе, шупа -11 м<sup>2</sup> и гаража -12 м<sup>2</sup>, који нису чврсте грађе и не представљају предмет продаје.

**ПОНУДИОЦУ** Дарку Грубићу, Панчево, ул. Војвођански булевар бр. 26/24, ЈМБГ 0806973860105 за износ од **245.933,00 динара**

Понудилац Дарко Грубић из Панчева, ул. Војвођански булевар бр. 26/24, ЈМБГ 0806973860105, јесте извршни поверилац и носилац права прече куповине са обимом удела 5/6, и ослобођен је уплате јемства.

Сувласник са већим сувласничким делом има првенство у остваривању права прече куповине.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** Дарко Грубић, Панчево, ул. Војвођански булевар бр. 26/24, ЈМБГ 0806973860105 да у року од 15 дана од дана доношења овог Закључка уплати износ од **245.933,00 динара** на име купопродајне цене 1/6 сувласничког дела на предметној непокретности, на наменски рачун Јавног извршитеља Филипа Станковића број 200-2807711301844-42 са позивом на број ИИ 215/23

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

\_\_\_\_\_  
**Филип Станковић**